

## 9. Wärme-Contracting

Wärme-Contracting (Contract = Vertrag) bedeutet Auslagerung der Investition für die erstmalige Errichtung oder Modernisierung einer Heizungsanlage durch den Gebäudeeigentümer an die NVV. Der Gebäudeeigentümer räumt der NVV über eine feste Laufzeit das Recht ein, das Gebäude (die Mieter) mit Wärme und eventuell Warmwasser zu versorgen. Die Investition für die Anlage tätigt die NVV. Sie verteilt die Kosten während der Laufzeit auf die einzelnen Wärmelieferungen.

Contracting verlängert die Wertschöpfungskette der NVV, zugleich wird die Kundenbindung stärker und durch die Einsparungen und den Klimaschutz-effekt wird das Image positiv gestützt.

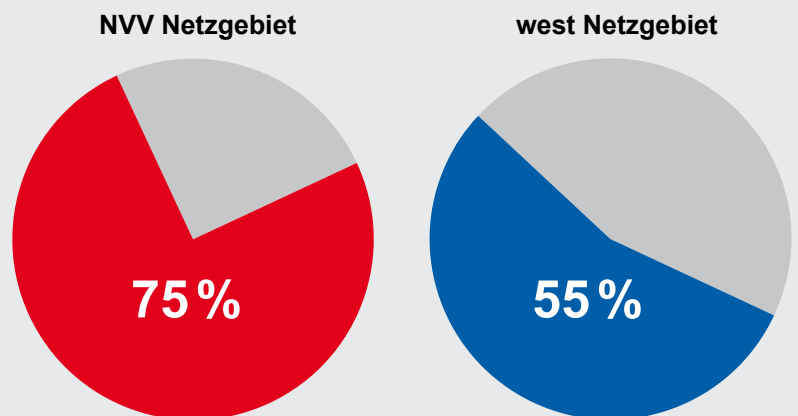
Die NVV ist zentraler Ansprech- und Vertragspartner für Contracting. Bei der Umsetzung (Kundenberatung, Konzeption und Planung, Anlagenrealisierung, Wartung und Instandhaltung) arbeitet die NVV eng mit regionalen Marktpartnern (Installateuren, Innungen) zusammen.

### Energiekostenreduzierung durch Contracting

Zum einen sehen sich Verbraucher mit hochvolatilen und langfristig steigenden Energiepreisen konfrontiert. Zum anderen wird politisch und gesetzlich eine Reduktion der Nachfrage nach Energie angestrebt. Durch das Contracting können viele Gebäudeeigentümer Beiträge zur Energie-Einsparung und damit Energiekostenreduzierung leisten. Beispielsweise kann eine (veraltete) Ölheizung mithilfe von Contracting umgestellt werden

- auf eine hocheffiziente Gasheizung mit Brennwerttechnik
- auf eine Wärmepumpe
- auf ein Klein-BHKW
- auf Solarthermie

### Anschlussdichte Erdgas



Das Potenzial für die Umstellung auf innovative Heiztechnik ist noch groß.

## Förderprogramm der NVV bei Umstellung auf Erdgas

je Etagenheizung:		250 €
1 – 2	Familienhaus	400 €
3 – 5	Familienhaus	600 €
6 – 11	Familienhaus	1.000 €
12 – 13	Familienhaus	2.200 €

## Förderprogramm der NVV bei Umstellung auf Strom-/Wärmepumpe

Heizleistung:	bis 17 kW	300 €
	über 17 kW	500 €

## NVV Wärme-Contracting in der Praxis

- Ca. 130 Anlagen im Versorgungsgebiet
- Über 60 Marktpartner im Versorgungsgebiet
- Enge Zusammenarbeit mit Architekten und Projektentwicklern

## Beispiel

Glück-Auf-Straße in Erkelenz  
32 Wohneinheiten für betreutes Wohnen. Contracting seit dem Jahr 2000. Einzelabrechnung für die einzelnen Bewohner.



Ansprechpartner Dr. Wolfgang Hüppe,  
Geschäftsführer NEW Energie GmbH  
Telefon 0 21 66 / 6 88-24 95  
E-Mail [wolfgang.hueppe@new-energie-gmbh.de](mailto:wolfgang.hueppe@new-energie-gmbh.de)